

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: 72.St-2955/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

JEŽ ZIDAR d.o.o. - u stečaju,

OIB: 50775982588, Zabok, Matije Gupca 74

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

(za razdoblje 3. rujna 2018. godine do 23. listopada 2021. godine)

A / Pregled svih ostvarenih priliva novčanih sredstava

r. br.	opis stavke	Iznos
1.	Početno stanje	0
2.	Priliv s osnova unovčenja nekretnina	34.001,00
3.	Priliv s osnove kamata	0,00
	Ukupno ostvaren priliv novčanih sredstava	34.001,00

B / Pregled svih ostvarenih odliva novčanih sredstava

r. br.	opis stavke	Iznos
1.	Naknada troškova stečajnog upravitelja	552,00
2.	Posredovanje u elektroničkoj javnoj dražbi - FINA	2.800,00
3.	Uplaćeno RH Min. financija , Porezna uprava – razlučni vjerovnik	24.800,83
4.	Nagrada stečajnom upravitelju-bruto	5.440,16
5.	Doprinos za zdravstveno osiguranje	408,01
	Ukupno ostvaren odliv novčanih sredstava	34.001,00

Stanje sredstava na računiu na dan 30. listopada 2021.	0,00
--	-------------

II. ZAVRŠNA BILANCA

A / IMOVINA

Vrsta imovine	Početno stanje	Status	Završno stanje nakon unovčenja
nekretnina	34.001,00	unovčeno	0,00
UKUPNO	34.001,00		0,00

Struktura ostvarene stečajne mase od unovčenja nekretnina i naplate potraživanja.

r. br.	opis stavke	Procijenjena vrijednost	Ostvarena vrijednost
A	PRIHODI		
1.	Prihodi s osnova unovčenja pokretnina	364.766,00	34.001,00
2.	Kamate		0,00
	Ukupno prihodi stečajnog postupka		34.001,00

B / OBVEZE

TRAŽBINE	PRIZNATO
I. VIŠI ISPLATNI RED (kn)	134.169,10
II. VIŠI ISPLATNI RED (kn)	82.177,49
UKUPNO (kn):	216.346,59

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Dana 3. rujna 2018. godine rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-2955/16-28 otvoren je prethodni stečajni postupak nad dužnikom JEŽ ZIDAR d.o.o., Zabok, Matije Gupca 74,

OIB: 50775982588. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Nikola Krvavica iz Sv. Ivana Zeline, Vinogradska 15, OIB: 96981389223.

Poduzete radnje

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika.
2. Pri Državnom zavodu za statistiku izvršena je registracija promjene tvrtke društva stečajnog dužnika.
3. Zatvoren je poslovni račun stečajnog dužnika (sukladno čl. 218. SZ) kod:
4. Otvoren je novi žiro račun stečajnog dužnika kod Zagrebačke banke d.d., broj žiro-računa

IBAN: HR9323600001102925265

5. Poduzete su sve zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva.

6. Sastavljen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl.221 SZ),
7. Sastavljen je Popis vjerovnika (sukladno čl.222.SZ)
8. Sastavljen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl.223 SZ
9. Izvršene su i sve druge potrebne radnje u tijeku stečajnog postupka.

Imovina dužnika

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva pokretna imovina stečajnog dužnika, i to:

NEKRETNINE

Kao što je prezentirano i utvrđeno na izvještajnom ročištu dana 14. studenog 2020. godine dužnik raspolaže nepokretnom imovinom koju navodim u nastavku.

Vrijednost imovine procijenjena je na temelju elaborata koji je dostavilo Ministarstvo financija, Porezna uprava od 4. veljače 2019. godine.

	OPIS	Procijenjena vrijednost	Prodano za	
1	POSLOVNI PROSTOR, broj ZK uložka: 2197, broj kat.čestice 885/8, površine 270m2, Katastarska općina POZNANOVEC,	364.766,00	34.001,00	

Razlučno pravo na navedenoj nekretnini je za korist:

1. REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA , OIB: 18683136487

Predmetna nekretnina prodaje se sukladno članku 247 Stečajnog zakona po pravilima ovršnog postupka.

Prihodi i rashodi stečajnog postupka

r. br.	opis stavke	Procijenjena vrijednost	Ostvarena vrijednost
A	PRIHODI		
1.	Prihodi s osnova unovčenja pokretnina	364.766,009	34.001,00
2.	Kamate od posl, banke		0,00
	Ukupno prihodi stečajnog postupka		34.001,00

B	RASHODI	
---	---------	--

1.	Naknada banci za vođenje računa	100,00
3.	Putni troškovi	552,00
4.	Materijalni troškovi u prethodnom postupku: - potvrda FIN-a 53,75 - biljezi 120,00 - poštanski troškovi 22,20	195,95
5.	Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom postupku prema Pravilniku u bruto iznosu).	5.440,16
6.	Doprinos za zdravstvo	408,01
6.	Materijalni troškovi u stečajnom postupku: - izrada pečata 135,00 - knjigovodstvene usluge 2.250,00	2.385,00
7.	Trošak izrade procjene pokretnina	0,00
8.	Državni proračun-obveza za PDV	0,00
9.		
10.	Uplata RH Min.Financija- razlučni vjerovnik	24.800,83
11.	Trošak zatvaranja računa	100
	Ukupno ostvareni rashodi	36.781,95

Nepodmireni troškovi stečajnog postupka: Ostale obveze stečajne mase	2.780,95
---	-----------------

U stečajnom postupku nad dužnikom JEŽ ZIDAR d.o.o. - u stečaju, Zabok, Matije Gupca 74, OIB 50775982588 imovina stečajnog dužnika je u cijelosti unovčena, te je u stečajnu masu pribavljen novac u iznosu od 34.001,00 kn.

Prijedlog odluka

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja;
2. da se zaključi stečajni postupak temeljem članka 294. st.1 Stečajnog zakona.

Mjesto i datum
Sv. Ivan Zelina, 23. listopada 2021.

Stečajni upravitelj
Nikola Krvavica

